**Ponudbeni obrazac za predaju obvezujuće ponude**

**OBVEZUJUĆA PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINA**

|  |  |
| --- | --- |
| Ime / naziv ponuditelja[[1]](#footnote-1) |  |
| Adresa i sjedište ponuditelja [[2]](#footnote-2) |  |
| Osobe ovlaštene za zastupanje |  |
| Kontakt osoba i kontakti:GSM i e-mail adresa |  |
| Transakcijski račun ponuditelja i banke [[3]](#footnote-3) |  |
| Predmet kupnje (naziv, adresa nekretnine) |  |
| Ponuđena cijena bez poreza  |  |
| Rok plaćanja i objašnjenje načina i izvora financiranja[[4]](#footnote-4) |  |
| Instrument osiguranja za ozbiljnost[[5]](#footnote-5) ponude |  |

**Rok valjanosti ponude je 10.02.2023.**

Nekretnina se kupuje po principu viđeno-kupljeno. Ponuditelj je u potpunosti upoznat sa pravnim i fizičkim stanjem nekretnine i neće zahtijevati nikakva potraživanja iz ovog naslova.

Potpisom ponuditelj potvrđuje da nije vjerovnik i / ili u sukobu sa društvom ili bilo kojim drugim članom NLB Grupe.

Datum: Pečat: Ime i prezime te potpis odgovorne osobe:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Ako je ponuditelj pravna osoba, mora se navesti ime pošiljatelja, matični i porezni broj. Ako je ponuditelj fizička osoba, mora se navesti OIB i državljanstvo. Ako je ponuditelj strana pravna osoba, obvezni prilog je i izvadak iz registra poduzeća. [↑](#footnote-ref-1)
2. Ako je ponuditelj fizička osoba, navesti adresu stalnog prebivališta. [↑](#footnote-ref-2)
3. Samo ako je ponuditelj pravna osoba ili obrt [↑](#footnote-ref-3)
4. **Obvezni prilog ponudi** je dokaz o dostupnosti financijske imovine barem u iznosu ponuđene cijene, kao npr. nakon datuma ponude aktualno važeće pismo namjere banke financijera u izvorniku, izjavu o stanju imovine na transakcijskom računu (TRR-u) ili potvrdu o drugom gotovinskom kreditu; [↑](#footnote-ref-4)
5. **Obvezni prilog ponudi** je i potvrda o plaćenom jamstvenom pologu u iznosu od 10.000,00 EUR (desettisućaeura) [↑](#footnote-ref-5)