

OPŠTI USLOVI POSLOVANJA NLB CRNA GORA DOO PODGORICA

A. OPŠTE ODREDBE

Opšti uslovi poslovanja privrednog društva NLB Crna Gora d.o.o. Podgorica (u daljem tekstu: Opšti uslovi poslovanja) sadrže uslove poslovanja koje NLB Crna Gora d.o.o. Podgorica (u daljem tekstu: NLB CG) primenjuje na poslovni odnos između NLB CG i pravnih/fizičkih lica (u daljem tekstu: Klijent), u okviru obavljanja poslovne djelatnosti za koje je NLB CG dobilo dozvolu za rad Centralne banke Crne Gore (u daljem tekstu: CBCG) i registrovan u Centralnom registru privrednih subjekata Poreske uprave (u daljem tekstu: CRPS).

Pojedinačna primjena Opštih uslova poslovanja na Klijenta obezbeđuje se zaključenjem pisanog ugovora o ustupanju potraživanja između NLB CG i Klijenta (u daljem tekstu: Ugovor o ustupanju potraživanja), uz uslov da se Ugovor izričito poziva na primjenu Opštih uslova poslovanja.

U slučaju neslaganja između odredbi Ugovora i Opštih uslova poslovanja, u odnosima između NLB CG i Klijenta obavezujuće su odredbe zaključenog Ugovora o ustupanju potraživanja, zatim odredbe Opštih uslova poslovanja.

NLB CG je dužna da u svojim poslovnim prostorijama, na vidnom mjestu, istakne Opšte uslove poslovanja i to najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana usvajanja, kao i da svakog konkretnog Klijenta upozna sa njima najkasnije do zaključivanja Ugovora o ustupanju potraživanja.

Zaključenjem Ugovora i/ili srodnih pravnih poslova koji su u neposrednoj vezi s poslovima otkupa potraživanja, potpisnici Ugovora o ustupanju potraživanja potvrđuju da su upoznati i saglasni sa sadržajem Opštih uslova poslovanja i da prihvataju sva prava, obaveze i garancije koje iz njih proizlaze.

NLB CG zadržava pravo izmjene i dopune Opštih uslova poslovanja u skladu sa zakonom, podzakonskim propisima i svojim internim aktima.

Izmjene i dopune stupaju na snagu i primjenjuju se nakon isteka roka od 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja na vidnom mjestu u svojim poslovnim prostorijama NLB CG.

B. OSNOVNI POJMOVI

Ugovor o ustupanju potraživanja - ugovor zaključen u pisanoj formi, kojim se NLB CG obavezuje da preuzme potraživanje, a povjerilac iz osnovnog posla (Klijent) da prenese potraživanje na NLB CG, kao i da NLB CG plati odgovarajuću naknadu u zavisnosti od ugovorenog iznosa za prenos potraživanja.

NLB CG - privredno društvo koje kupuje potraživanje na osnovu Ugovora o ustupanju potraživanja, odnosno NLB Crna Gora d.o.o. Podgorica.

Klijent (ustupilac potraživanja) - pravno/fizičko lice, koji NLB CG ustupa potraživanja u skladu sa Ugovorom o ustupanju potraživanja.

Dužnik - pravno ili fizičko lice koje ima dokumentovanu obavezu plaćanja, koja može biti predmet ustupanja shodno Ugovoru o ustupanju potraživanja.

Potvrđeno potraživanje - potraživanje za koje je NLB CG potvrdila namjeru kupovinu, nakon prijema svih dokaza, dokumenata i podataka koji potvrđuju postojanje ustupljenog potraživanja.

Glavnica ustupljenog potraživanja - označava iznos na dokumentu kojim je potvrđeno potraživanje iskazano.

1. PREDMET OTKUPA POTRAŽIVANJA

- 1.1. Predmet otkupa potraživanja je svako postojeće dospjelo novčano potraživanje koje je nastalo po osnovu osnovnog posla.
- 1.2. Sva potraživanja koja se otkupljuju moraju biti dospjela.
- 1.3. Prenosom potraživanja na NLB CG prelaze i sva sporedna prava uz to potraživanje, ali se ne ograničavajući na sva sredstva obezbeđenja prema Dužnicima na dan zaključenja ovog Ugovora.
- 1.4. Za sva ustupljena potraživanja Klijent odnosno povjerilac mora ispostaviti adekvatnu dokumentaciju kao potvrdu postojanja potraživanja. Pod adekvatnom dokumentacijom se smatraju: ugovor o kreditu, ugovor o hipoteci, dokumentacija vezana za proces prinudne naplate i dr.
- 1.5. NLB CG može odbiti preuzimanje potraživanja iz prethodnog stava ukoliko postoji:
 - a) opravdana sumnja u postojanje ili mogućnost prenošenja potraživanja;
 - b) nedostatak ili nedostaci koji sprečavaju, ili bi mogli da spriječe, ili otežaju naplatu;
 - c) sumnja u valjanost datih jemstava i garancija Klijenta;
 - d) drugi razlozi za koje NLB CG smatra da mogu negativno uticati na naplativost potraživanja.

2. PRENOS USTUPLJENIH POTRAŽIVANJA

- 2.1. Prenos ustupljenih potraživanja smatra se izvršenim:
 - 2.1.1. Potpisivanjem Ugovora o ustupanju potraživanja
 - 2.1.2. Dostavljanjem obavještenja Dužniku o izvršenom ustupanju potraživanja.
- 2.2. Prenos obuhvata cjelokupno potraživanje koje čini predmet ustupanja potraživanja i sva sporedna prava uključujući i ugovorna prava bilo koje vrste povezana sa potraživanjima.

3. ISPLATA NAKNADE ZA USTUPLJENO POTRAŽIVANJE

- 3.1. Nakon potpisivanja Ugovora, prenosa potraživanja i ispunjavanja svih prethodno ugovorenih uslova, NLB CG isplaćuje Klijentu kupoprodajnu cijenu za ustupljeno potraživanje.
- 3.2. Naknada za ustupljeno potraživanje je sastavni dio Ugovora o ustupanju potraživanja.
- 3.3. Plaćanje naknade za ustupljeno potraživanje izvršava se uplatom na platni račun Klijenta.

4. ODGOVORNOST NLB CG

- 4.1. NLB CG ne odgovara za štete nastale uslijed više sile ili odluka/mjera državnih organa nadležnih za nadzor nad poslovanjem otkupa potraživanja.
- 4.2. Odgovornost NLB CG ograničena je na štete nastale uslijed grube nepažnje i namjere od strane NLB CG.

5. ODGOVORNOST KLIJENTA

- 5.1. Klijent je dužan da dostavi važeću dokumentaciju u skladu sa zahtjevima NLB CG.
- 5.2. Sva dokumentacija mora biti dostavljena u formi i sadržaju u skladu sa zahtjevima NLB CG.
- 5.3. Klijent je dužan da obavijesti NLB CG o svim činjenicama ili informacijama kojima raspolaž a koji bi mogli uticati na odluku NLB CG o zaključenju ugovora o ustupanju potraživanja

6. JEMSTVA KLIJENTA

- 6.1. Povjerioci i/ili Dužnik garantuju:
 - 6.1.1. Da je Ugovor o kreditu (Potraživanje) raskinut o čemu je Dužnik obaviješten
 - 6.1.2. Potraživanje ustanovljava važeće i pravno obavezujuće obaveze ugovornih strana, izvršive u skladu sa njegovim odredbama
 - 6.1.3. Potraživanje, koje je predmet ustupanja po osnovu ovog Ugovora, predstavlja postojeće i validno potraživanje
 - 6.1.4. Ugovorom o kreditu (Potraživanje) sa Dužnikom nije ugovorena zabrana ustupanja potraživanja, kao ni zabrana prenosa Sporednih prava od strane Klijenta trećim licima, odnosno ne zahtijeva se prethodna saglasnost Dužnika na prethodno navedene pravne radnje
 - 6.1.5. Klijent ni jednom svojom radnjom nije prouzrokovao, odnosno dao pravo Dužniku na raskid Ugovora o kreditu (Potraživanje), odnosno osporavanje Potraživanja u cjelosti ili u bilo kom njegovom dijelu, a u skladu sa odnosnim odredbama Ugovora o kreditu i mjerodavnim pravom
 - 6.1.6. Sva sporedna prava, koja su predmet prenosa, su važeća, registrovana pri nadležnom registru (kada je registracija uslov punovažnosti) i u potpunosti izvršiva u skladu sa mjerodavnim pravom
 - 6.1.7. Klijent se obavezuje da NLB CG pruži svu raspoloživu pomoć, te da izda i potpiše svaki dokument/ispravu koju je neophodno dati, kao i da preduzme svaku pravnu i faktičku radnju koju je neophodno preduzeti u cilju izvršenja svih prava koja su NLB CG prenijeta ugovorom o ustupanju potraživanja
 - 6.1.8. Za tačnost, potpunost i istinitost svih podataka i dokumentacije dostavljene NLB CG.
 - 6.1.9. Da imaju sva potrebna ovlašćenja i saglasnosti za zaključenje Ugovora o otkupu potraživanja, te da su poduzeli sve radnje potrebne za zakonitost i valjanost Ugovora o ustupanju potraživanja.
 - 6.1.10. Da zaključenje Ugovora o ustupanju potraživanja nije protivno propisima koji se na njih primjenjuju i/ili njihovim opštim aktima i/ili ugovorima u kojima su jedna od ugovornih strana i/ili odlukama suda/arbitraže/nadležnog tijela koje se na njih odnose.
 - 6.1.11. Da su sve odluke, odobrenja i saglasnosti koje su shodno zakonu i drugim propisima potrebne za zaključenje Ugovora o ustupanju potraživanja pravno valjane.

7. PROMJENA OKOLNOSTI I USLOVA USTUPLJENOG POTRAŽIVANJA

- 7.1 U slučaju da posle zaključenja Ugovora o ustupanju potraživanja NLB CG sazna za okolnosti koje bi, da su mu bile poznate u vrijeme zaključenja Ugovora o ustupanju potraživanja, uticale na donošenje odluke u vezi sa njegovim zaključivanjem, NLB CG

može, na osnovu novih informacija, podataka i dokumenata koji ukazuju na predmetnu promjenu, u svakom trenutku:

- a) Zahtijevati od Klijenta naknadu štete; ili
- b) u krajnjem slučaju raskinuti ugovor o ustupanju potraživanja.

8. PREDAJA ISPRAVA O POTRAŽIVANJU

- 8.1. Klijent se obavezuje da, u skladu sa ugovorom o ustupanju potraživanja, NLB CG preda sve originalne isprave kojima dokazuje postojanje ustupljenog potraživanja, kao i sve isprave kojima dokazuje postojanje svih sporednih prava koja se prenose na NLB CG, o čemu će se sačiniti i potpisati poseban zapisnik
- 8.2. Ukoliko je za prenos sredstava obezbjeđenja potrebno preduzeti formalnu radnju (indosament, klauzula intabulandi i slično), Klijent je dužan preduzeti takvu pravnu radnju.

9. NAKNADA ZA USTUPLJENO POTRAŽIVANJE I TROŠKOVI

- 9.1. NLB CG se obavezuje da naknadu za ustupljeno potraživanje plati Klijentu u roku koji će se definisati u ugovoru za ustupljeno potraživanje.
- 9.2. Klijent se obavezuje da, nakon prijema naknade, NLB CG preda pisanu potvrdu o prijemu naknade

10. OBAVJEŠTAVANJE

- 10.1. NLB CG je ovlašćena, da bilo koje pisano obavještenje, Klijentu dostavi:
 - 10.1.1. Lično uz potvrdu o prijemu, ili
 - 10.1.2. Putem elektronske pošte, ili
 - 10.1.3. Putem preporučene pošte uz dostavinicu.

11. KOMUNIKACIJA KLIJENATA SA NLB CG

- 11.1. Svaku komunikaciju koja se odnosi na sadašnju i buduću poslovnu saradnju između NLB CG i Klijenata, Klijenti mogu ostvariti lično u prostorijama NLB CG ili putem pošte na sledeću adresu:

NLB Crna Gora d.o.o. Podgorica
ul. Džordža Vašingtona br.102
81000 Podgorica
n/r Izvršnog direktora
ili
na e-mail: nlbcrnagora@nlb.me

12. MJERODAVNO PRAVO

- 12.1. Za poslovni odnos između NLB CG i Klijenta mjerodavno je crnogorsko pravo.

13. NIŠTAVOST POJEDINIH ODREDBI

- 13.1. Ukoliko bilo koja odredba ili dio odredbe Ugovora o otkupu potraživanja ili Opštih uslova poslovanja postane nevažeća ili neprimjenjiva iz bilo kog razloga, ostale odredbe Ugovora će ostati i dalje vazeće osnosno na snazi.
- 13.2. Pravno nevažeća odredba zamjenjuje se kroz druge zakonske ili ugovorne odredbe koje su najbližnije pravno i ekonomskom okviru nevažeće odredbe.

14. ZAVRŠNE ODREDBE

- 14.1. Ovi Opšti uslovi poslovanja stupaju na snagu danom donošenja.

U Podgorici, 11.oktobar 2021 godine

Jean-David Barnezet Llort
Predsjednik Odbora direktora
