

**BREZPOGOJNA in ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE****DVO SOBNO STANOVANJE v HRASTNIKU, Log 28E «**

Naziv ponudnika <sup>1</sup>	
Naslov in sedež ponudnika <sup>2</sup>	
Vsi zakoniti zastopniki oz. pooblaščenice osebe <sup>3</sup>	
Kontaktna oseba in kontakti GSM in elektronski naslov	
Transakcijski račun ponudnika na katerega se vrne varščina	
<b>Predmet ponudbe bremen prosta nepremičnina</b>	del stavbe 1855-195-406, <b>katastrska občina</b> 1855 HRASTNIK-MESTO <b>stavba</b> 195 <b>del stavbe</b> 406 (ID 5456132), ki po podatkih iz zemljiškega katastra predstavlja dvo-sobno stanovanje v večstanovanjski stavbi na naslovu Hrastnik, Log 28 E v izmeri 56,5 m <sup>2</sup> uporabne površine v tretjem nadstropju z balkonom v izmeri 2,90 m <sup>2</sup> in shrambo v izmeri 1,80m <sup>2</sup> .
Zasedena nepremičnina	<b>DA</b>
NETO ponudbena cena za nepremičnino	
DAVŠČINA	2% DPN, ki ga plača kupec
Rok sklenitve pogodbe	30 dni od prejema obvestila o izbiri
Rok plačila	Najkasneje v roku 90 dni od datuma pogodbe

<sup>1</sup> Navesti je treba firmo družbe ponudnika, matično številko in ID za DDV.

<sup>2</sup> Sedež.

<sup>3</sup> Če je ponudnik pravna oseba

Obrazložitev načina in virov financiranja <sup>4</sup>	___% kupnine iz lastnih sredstev ___% kupnine iz kredita Drugo _____
Instrument zavarovanja za resnost ponudbe	Varščina v višini <b>5.000,00 EUR</b>

**Rok veljavnosti ponudbe je 60 dni.**

Ponudnik s podpisom potrjuje:

- da nepremičnino kupuje po sistemu videno-kupljeno;
- da je v celoti seznanjen s pravnim in fizičnim stanjem nepremičnine in iz tega naslova ne bo uveljavljal kakršnihkoli zahtevkov;
- da razume in se zaveda, da je nepremičnina zasedena na podlagi pravno veljavne najemne pogodbe sklenjene za neprofitno najemnino skladno z določbami SZ-1 in da mu jo prodajalec po plačilu kupnine ne bo izročil v neposredno posest;
- da ni v sporu z NLB d.d. ali z družbo članico NLB Skupine.<sup>5</sup>

Datum:

Žig:

Ime in priimek ter podpis odgovorne osebe:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6

<sup>4</sup> treba priložiti dokazila-pismo o nameri banke in/ali izpis stanja na TRR

<sup>5</sup> v primeru, da obstoji spor, naj ponudnik pojasni naravo le tega

<sup>6</sup> če podpisnik ni ponudnik sam (če je ponudnik fizična oseba) ali zakoniti zastopnik, če je ponudnik pravna oseba, je pooblastilo obvezna priloga te ponudbe.