

BREZPOGOJNA in ZAVEZUJOČA PONUDBA ZA NAKUP NEPREMIČNINE
»POSLOVNI PROSTORI NA CESTI NOTRANJSKEGA ODREDA 24, STARI TRG PRI
LOŽU«

Naziv ponudnika ¹	
Naslov in sedež ponudnika ²	
Vsi zakoniti zastopniki oz. pooblaščenice osebe	
Kontaktna oseba in kontakti GSM in elektronski naslov	
Transakcijski račun ponudnika na katerega se vrne varščina	
Predmet ponudbe	ID znak: parcela 1637 *41/7 katastrska občina 1637 STARI TRG PRI LOŽU parcela *41/7 (ID 893226) do 1/1, ID znak: parcela 1637 *41/8 katastrska občina 1637 STARI TRG PRI LOŽU parcela *41/8 (ID 3076459) do 1/1, ID znak: parcela 1637 1485 katastrska občina 1637 STARI TRG PRI LOŽU parcela 1485 (ID 4651132) do 154/200, ki po podatkih iz javne evidence predstavljajo poslovne prostore v pritličju objekta na naslovu Cesta Notranjskega odreda 24, 1386 Stari trg pri Ložu
CENA	Neto cena: EUR _____

¹ navesti je treba firmo družbe ponudnika, matično številko in ID za DDV.

² sedež.

DAVŠČINA	Dobava starih objektov in zemljišč, na katerih so objekti postavljeni, je oproščena plačila DDV v skladu z 7. točko 44. člena ZDDV-1 in je od nje treba obračunati davek na promet nepremičnin v višini 2%. Kupec prevzame obveznost plačila DPN.
Rok sklenitve pogodbe	V času veljavnosti te ponudbe in v roku 30 dni od datuma specialnega pooblastila prodajalca.
Rok plačila	
Obrazložitev načina in virov financiranja ³	
Instrument zavarovanja za resnost ponudbe	Varščina v višini 5.000,00 EUR

Rok veljavnosti ponudbe je 60 dni. Skladno s III.3. členom javnega povabila se ponudnik zavezuje na zahtevo prodajalca oziroma pooblaščenca prodajalca veljavnost te ponudbe podaljšati.

Nepremičnina se kupuje po sistemu »videno – kupljeno«. Ponudnik je v celoti seznanjen s pravnim in fizičnim stanjem predmeta ponudbe in iz tega naslova ne bo uveljavljal kakršnihkoli zahtevkov.

Spodaj podpisani zakoniti zastopniki družbe ponudnika ali od njih pooblaščenec osebe pod kazensko in materialno odgovornostjo potrjujemo, da družba ponudnika in/ali z njo povezane osebe⁴ v smislu pozitivne zakonodaje, ki ureja status povezanih oseb, nismo dolžniki NLB d.d. in/ali s katero koli družbo članico NLB Skupine in niso v sporu s katerokoli članico NLB Skupine vključno z NLB d.d..

Datum:

Žig:

Ime in priimek ter podpis odgovorne osebe:

5

³ potrebno priložiti dokazila = pismo o nameri banke in/ali izpis stanja na TRR

⁴ v smislu definicije povezanih oseb po ZGD-1 in ZFPPIPP

⁵ če podpisnik ni zakoniti zastopnik je pooblastilo obvezna priloga te ponudbe.