



# Naprodaj

## Poslovni prostori »KRŠKO«

**Naslov:** Trg Matije Gubca 1, 8270 Krško

**Opis nepremičnine:**

Predmet prodaje solastniški delež je večje poslovne stavbe v osnovi zgrajene leta 1980, renovirane leta 2000, katere skupna velikost obsega **4.026,00m<sup>2</sup>**, po podatkih GURS. Solastniški delež prostorov, ki so predmet prodaje predstavlja 59/100 v velikosti **2.375.34m<sup>2</sup>** in se nahajajo v vseh etažah objekta. Stavba je etažnosti P+mezzanin+3N in stoji na zemljišču površine **1.077m<sup>2</sup>**, po podatkih GURS, na naslovu **Trg Matije Gubca 1, 8270 KRŠKO**.

V pritličju se nahaja bančna poslovalnica NLB d.d. V zgornjih nadstropjih se nahajajo pisarniški prostori, ki so delno oddani v najem. Nepremičnina se prodaja po načelu videno-kupljeno.

**Energetska izkaznica: dovedena energija: 76kWh/m<sup>2</sup>a**

**Kontakt in informacije:**

**Dejan Ozimek**, upravljanje premoženja

T: + 386 1 586 29 13,

M: + 386 51 303 307

e-mail: [dejan.ozimek@s-ream.com](mailto:dejan.ozimek@s-ream.com)

**S – REAM d.o.o., Ljubljana**

Čopova ulica 3, 1000 Ljubljana

Informacije o celotni ponudbi nepremičnin so na spletni strani: [www.nlbrealstate.com](http://www.nlbrealstate.com)