IZJAVA[1]

Spodaj podpisani pod materialno in kazensko odgovornostjo v postopku za nakup nepremičnine

_____

podajam naslednje izjave:

- ***glede predstavitve stranke:***

i. Ime in priimek ponudnika:

_____

ii. Naslov stalnega bivališča:

_____

iii. Datum ter kraj rojstva:

_____

iv. Davčna št.:

_____

v. Državljanstvo:

_____

vi. Kontaktni podatki ponudnika:

Telefonska številka: _____

Elektronski naslov: _____

_____

_____

vii. Namen odkupa nepremičnin[2]:

_____

_____

_____

_____

[1] Če je ponudnik fizična oseba

[2] Ponudnik pojasni namen zaradi katerega je ponudnik zainteresiran za nakup nepremičnine oziroma nameravani razvoj nepremičnine, projekt.

NLB Real Estate

_____

_____

viii. Viri financiranja kupnine[3]

_____

_____

_____

ix. Ponudnik izjavljam:

- da ponudnik deluje v svojem imenu in za svoj račun
- da ni v postopku osebnega stečaja, prisilne poravnave ali drugem postopku skladno z zakonom, ki ureja insolventnost in prisilno prenehanje;
- da ni prezadolžena, nelikviden ali kako drugače nezmožen poravnati svoje obveznosti ali insolventen po kateremkoli pravnem redu;
- da ni v teku kakršenkoli postopek ali preiskava zaradi storitve kaznivega dejanja s področja preprečevanja pranja denarja in financiranja terorizma, gospodarskega kriminala in /ali korupcije;
- da ima poravnane vse javno pravne obveznosti;
- da soglašam z dodatnim postopkom skrbnega pregleda stranke zlasti skladno z zakonom o preprečevanju pranja denarja in financiranja terorizma (ZPPDFT-2).

- ***glede udeležbe v drugih pravnih subjektih***

da jaz oziroma moji ožji družinski člani nismo člani poslovodstva v drugi družbi, po stanju na datum te izjave oziroma smo člani poslovodstva in sicer:

_____

da jaz nisem član nadzora oziroma moji ožji družinski člani nismo člani nadzora v drugi družbi oziroma smo člani nadzora v drugi družbi:

_____

_____

da jaz oziroma moji ožji družinski člani nimamo pomembne lastniške deleže[4] v drugih družbah oziroma jih imamo v naslednjih družbah:

_____

_____

[3] Ponudnik pojasni finančno konstrukcijo – vire za plačilo kupnine
[4] 25% ali več

- ***glede nepovezanosti družbe ponudnika z družbo prodajalca***

Ponudnik **JE / NI** lastniško, upravljavsko ali kakorkoli drugače povezan z družbo NLB Real Estate d.o.o., Ljubljana, ki je članica NLB Skupine v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe (obkrožite in v primeru povezanosti podajte tudi kratko obrazložitev):

_____

_____

Ponudnik je **JE / NI** v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, povezan z lastniki ter člani upravljanja in nadzora družbe NLB Real Estate d.o.o., Ljubljana ali z družbami, ki so lastniško ali kako drugače povezane z družbo NLB Real Estate d.o.o., Ljubljana ali lastniki ter člani upravljanja in nadzora teh družb (obkrožite in v primeru povezanosti podajte tudi kratko obrazložitev):

_____

_____

Ponudnik **JE / NI** v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, lastnik ali član upravljanja in nadzora družb, ki so lastniško ali kako drugače povezane z družbo NLB Real Estate d.o.o., Ljubljana, oziroma je bila kdaj v preteklosti vzpostavljena omenjena povezava (obkrožite in v primeru povezanosti podajte tudi kratko obrazložitev):

_____

_____

- ***glede nepovezanosti družbe ponudnika z družbo dolžnika***

Ponudnik **JE / NI** lastniško, upravljavsko ali kakorkoli drugače povezan z družbo _____, od katere je NLB d.d. pridobil lastninsko pravico na nepremičnini, ki je predmet te ponudbe, v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe (obkrožite in v primeru povezanosti podajte tudi kratko obrazložitev):

_____

_____

Ponudnik je **JE / NI** v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, povezan z lastniki ter člani upravljanja in nadzora družbe _____, od katere je NLB d.d. pridobil lastninsko pravico na nepremičnini, ki je predmet te ponudbe, ali z družbami, ki so lastniško ali kako drugače povezane z družbo _____ ali lastniki ter člani upravljanja in nadzora teh družb (obkrožite in v primeru povezanosti podajte tudi kratko obrazložitev):

NLB Real Estate

_____

_____

Ponudnik **JE / NI** v smislu pravil, ki urejajo gospodarske družbe, lastnik ali član upravljanja in nadzora družb, ki so lastniško ali kako drugače povezane z družbo _____, od katere je NLB d.d. pridobil lastninsko pravico na nepremičnini, ki je predmet te ponudbe, oziroma je bila kdaj v preteklosti vzpostavljena omenjena povezava (obkrožite in v primeru povezanosti podajte tudi kratko obrazložitev):

_____

_____

Spodaj podpisani ponudnik izjavljam:

- da v celoti odgovarjam za točnost prej navedenih podatkov.
- da nisem v sporu z NLB d.d. oziroma nobeno družbo članico NLB skupine[5]
- da nimam dolga v razmerju do NLB d.d. oziroma nobene družbe članice NLB Skupine.[6]

Kraj in datum: _____

Podpis ponudnika: _____

[5] V primeru, da ponudnik tega zagotovila ne more podati, mora razkriti sporno razmerje
[6] V primeru, da ponudnik tega zagotovila ne more podati, mora razkriti dolžniško upniško razmerje.